

Este año se inicia un futuro esperanzador para las playas de Salobreña

Gerardo Pérez Martín
Corresponsal

El año 1987 va a ser el comienzo de un futuro esperanzador para las playas de Salobreña, hoy día, de las más codiciadas de la costa granadina.

En la actualidad existe un plan parcial de la playa que se viene desarrollando por polígonos, pero desde la construcción de Jardines del Mar, el mencionado plan sufrió un parón considerable hasta las primeras inversiones de Construcciones Maldonado, una empresa motrileña. A partir de la construcción de la Avenida del Mediterráneo, que enlaza el casco antiguo del pueblo con la playa, otro grupo de empresas, en su mayoría granadinas, han comenzado a ponerse en movimiento, para no llegar tarde a la gran oferta de Salobreña. Entre otras, destacamos a las siguientes:

Polígonos 1 y 2, promovidos por la empresa Protursa S. A., de Salobreña, que ya ha presentado el estudio de detalle para la construcción de unas 250 viviendas.

La misma empresa tiene ya licencia administrativa sobre proyecto básico para la construcción de 308 viviendas en los polígonos 3 y 4.

Otra de las promotoras más fuertes en la zona es «Inonosa», con una licencia pendiente de aprobación para 124 viviendas en los polígonos 5 y 6; la presentación del estudio de detalle para la realización de 315 viviendas en los polígonos 11 y 12; con licencia administrativa para otras 139 viviendas en el polígono 13, y en construcción actualmente de un proyecto de 170 apartamentos en el polígono 10.

Por otra parte construyen también la empresa granadina «Comofesa», con un total de 94 viviendas en el polígono 13 —colindante con Salomar 2000— y la constructora «La Vega» con 131 apartamentos en el polígono 14. Por su parte, «Construcciones Maldonado» acabará este año con su proyecto conjunto que se viene desarrollando desde hace



Manuel Pérez Cobos,
alcalde de Salobreña.

un par de años, y que suma un total de 360 viviendas.

Las expectativas crecen aún más por cuanto ya ha comenzado a diseñarse el proyecto de un vial central, verdadero eje del plan parcial playa, que será construido sobre un ancho de 40 metros, quedando 20 metros para calzadas y acerado y otros 20 para zona verde. Si el descrito vial central se acomete con rapidez, podemos decir que todo el plan parcial se desarrollaría paralelamente, tanto en su primera línea, como en su parte posterior.

Por último, destacar la solución del problema administrativo que sostenía el Ayuntamiento con la empresa Avila Rojas, problema que ha quedado totalmente zanjado, hasta el punto de que va a terminar el proyecto del polígono 7 y ya ha presentado, al igual que otras promotoras, el estudio de detalle para la ejecución de 116 viviendas.

Conjuntamente a todas estas inversiones se esperan otras de importante cuantía —bajos comerciales, negocios de distinto tipo relacionados con el ocio y el turismo— que ya han comenzado a moverse y que pueden lograr ese esperanzador futuro que preconizábamos al comienzo de la presente información.