

# "El desarrollo turístico supone el motor y la fuerza del crecimiento y la riqueza de Salobreña"

*"El nuevo Ayuntamiento y edificio de usos múltiples ha supuesto una gran ventaja para el pueblo", declara el alcalde, Manuel Pérez Cobos*

U.S.P. Comunicación  
Salobreña

**E**n las pasadas fiestas, el alcalde nos hablaba de importantes proyectos en marcha. Se va a cumplir un año desde que se inauguró el nuevo Ayuntamiento, y sobre ello nos manifiesta que Salobreña es un pueblo en continuo desarrollo que, por su inminente crecimiento, demandaba desde hace años un edificio destinado a Ayuntamiento (y otros usos múltiples) digno, con capacidad suficiente para prestar al ciudadano todos los servicios que desde la Institución se ofrecen. Después de un año de funcionamiento en esta nueva Casa Consistorial, todos hemos podido apreciar las innumerables ventajas que supone un edificio de usos múltiples. El hecho de poder gestionar absolutamente todo sin salir de una misma sede se traduce en comodidad, agilidad y ahorro de tiempo. Es un edificio del pueblo y para el pueblo, del que todos podemos hacer uso y disfrutar, donde cada grupo de la oposición cuenta con su despacho propio, como no podía ser menos en la apuesta decidida que los socialistas hacíamos por la pacífica convivencia y la normalidad democrática. El nuevo edificio del Ayuntamiento tiene no sólo una clara utilidad tangible en estos momentos, sino también muy a largo plazo.

P: Y sin salir de esta zona, ¿se va a desarrollar el Plan Norte?

R: Por supuesto. Ya podemos hablar de ello en presente, dado que ya se han llevado a cabo todos los trámites que un proyecto de esta envergadura requiere y en breves fechas se dará comienzo a los trabajos de urbanización, porque no podemos frenar el ritmo acelerado y tan deseado que Salobreña va tomando en materia de desarrollo urbanístico.

P: Alcalde, ¿ciertamente el ritmo es tan acelerado?

R: No es una cuestión de velocidad sino más bien de volumen; prueba de ello son el desarrollo de la Avda. del Mediterráneo en su encuentro con la Carretera de la Playa, el conjunto del Sector Este, los polígonos 1 y 2 del Plan Parcial Playa, el nuevo acceso a Lobres, la Plaza Juan Carlos I, la ampliación del Parque de la Fuente, la terminación de la urbanización del Polígono Industrial o la urbanización del entorno de la Casa de la Cultura.

P: Se está hablando mucho últimamente de la revisión del Plan General de Urbanismo. ¿Es tan trascendente?

R: Por supuesto es un tema del que hay que hablar y mucho. El planeamiento urbanístico es un instrumento para sentar las bases de la forma en que se ha de desarrollar Salobreña en aspectos no sólo urbanísticos sino también turísticos, agrícolas e industriales de manera controlada y con vocación de futuro.

En estos momentos estamos en la fase de presentación del Avance del Plan y se ha pretendido que tenga la máxima difusión, por lo que se han propiciado diversas reuniones y charlas con los ciudadanos y, como no, con los grupos políticos porque entiendo que este debe ser un documento de consenso que sienta las bases de futuro del desarrollo del municipio.

P: ¿Se van haciendo realidad sus proyectos o algunos no salen?



Manuel Pérez Cobos, alcalde.

R: Bueno, es cierto que a veces las cosas no gozan de la agilidad que uno desearía pero en general todos podemos ver como van prosperando los proyectos. El Mercado Municipal de Abastos se terminó y está funcionando bien. En breves fechas dará comienzo la Escuela Infantil Municipal Federico García Lorca, con lo que cada vez nos vamos acercando más a completar el ciclo total de escolarización desde los 0 años. También está a punto de abrir sus puertas la nueva Casa de la Cultura de la Caleta, que contará además con una Sala para Consultas Médicas. A la vista de todos está el Pabellón Cubierto que estará finalizado a comienzos del próximo año. Además de la ampliación que se ha hecho en los Cementerios de Salobreña y Lobres ya se está trabajando en un nuevo Cementerio para Lobres. Ya han dado comienzo las obras del futuro Auditorio Salobreña. Y en breve darán comienzo las obras del Instituto de Enseñanzas Medias y la Residencia para la Tercera Edad, junto con las viviendas sociales para jóvenes menores de 35 años en Salobreña y la Caleta, además de la primera promoción de 33 viviendas que ya está concluida.

En general la tónica es muy positiva y con ello me siento contento pero también es cierto que hay temas que me preocupan y que los ciudadanos deben conocer. Desde hace dos años Salobreña viene siendo objeto de una auténtica discriminación por parte de la Administración Central al negárenos la Escuela Taller por razones vagas y contradictorias. Resulta lamentable que en temas de tanta importancia para los pueblos se tenga en cuenta el color político de quienes lo solicitan, cuando esto es algo que supone bien para todos y sobre todo para la difícil situación en que se encuentran los jóvenes de hoy en su incorporación al mundo laboral.

P: En una escala del 1 al 10, ¿qué importancia le da al turismo?

R: Sin duda un 10. Un 10 al desarrollo turístico que supone el motor y la fuerza que propicien el crecimiento y la riqueza de Salobreña. Nuestra apuesta es rotunda, clara y

tangible. Por un lado, aquí hemos ofrecido una calidad de vida preciosa para el visitante. La especial afabilidad que los ciudadanos de Salobreña muestran a la hora de recibir a los de fuera, nuestro clima, nuestra riqueza natural y un despliegue considerable de medios humanos y naturales para ofrecer los mejores servicios, han hecho que podamos decir que Salobreña hoy es un importante municipio turístico.

Por otra parte, se está haciendo una fuerte campaña en promoción turística, desde el Ayuntamiento y junto al sector empresarial, con nuestra presencia en las ferias más destacadas: Fitur, Expovacaciones, Salón Internacional de Turismo de Cataluña, Promoción de la Costa Tropical en Madrid, y las Ferias Internacionales de Moscú, París, Londres y Berlín. Se han hecho numerosas ediciones de folletos en los idiomas más importantes. Hemos aparecido en las revistas más destacadas en el sector turístico. Y hay también muy importantes proyectos para el desarrollo del sector, como son el Puente sobre el Río Guadalfeo, el Puerto Deportivo y la oferta de suelo que desde este Ayuntamiento se está haciendo a los inversores en equipamientos turísticos, con el arbitraje de fórmulas para que el suelo no tenga costo alguno para ellos.

P: Alcalde, ¿la economía municipal va bien?

R: La economía municipal ha sido uno de los mayores retos que los socialistas nos planteamos en el año 95. Hoy todos podemos alegrarnos de que en la actualidad se ha conseguido poner la contabilidad en orden y se ha saneado la economía municipal haciendo frente a una deuda arrastrada a acreedores de más de 1.000 millones de pesetas, la cual hoy se encuentra liquidada casi en su totalidad.

Todo esto no es ni más ni menos que haber llegado a la normalidad con que una Institución seria y responsable debe funcionar desde el punto de vista económico.

P: Ya casi nadie dudará de que el Casco Antiguo es un valor en alza...

R: Siempre he estado convencido de que el Casco Antiguo de Salobreña es realmente uno de nuestros más emblemáticos elementos. En esa línea, se ha estado trabajando en una primera iniciativa plasmada en un proyecto de Dinamización y Embellecimiento del Casco, donde la participación vecinal ha sido y está siendo ejemplar con evidentes resultados en preciosas fachadas y calles engalanadas. A todo esto se suma la creación de la Comisión Institucional de Dinamización y Rehabilitación del Casco Antiguo de Salobreña, en la que, presidida por el Ayuntamiento, se dan cita las Delegaciones Provinciales de las Consejerías de Obras Públicas, Cultura, Trabajo e Industria y Turismo, la Diputación Provincial y la Caja General de Ahorros. Desde esta Comisión se ha elaborado un Proyecto que coordina las diferentes actuaciones que se van a acometer como la rehabilitación de viviendas, la mejora de calles, la recuperación de miradores y espacios públicos... Y también desde el Ayuntamiento se ha establecido un sistema de ayudas y beneficios a la iniciativa empresarial en el Casco Antiguo, se ha puesto en marcha el Centro de Artesanía, se están arreglando y recuperando calles y las obras del Museo Local concluirán en breves fechas.