

## ■ Salobreña

# El alcalde apuesta por el desarrollo de un turismo de calidad y anuncia la creación de 10.000 plazas hoteleras

FRANCISCO M. ORTEGA • MOTRIL

El turismo de calidad, la creación de 10.000 plazas hoteleras, la unión del río Guadalfeo mediante un puente con Motril, la puesta en marcha de un Plan de Excelencia Turística (PET) para el municipio o la terminación urbana de la villa son algunas de las tarjetas de presentación con las que el alcalde de Salobreña, el socialista Manuel Pérez Cobos quiere presentarse en el nuevo siglo, después de haber gobernado en las últimas dos décadas del que se va. Estas manifestaciones las realizó dentro de los Desayunos de la Prensa que organiza la Asociación de Periodistas de la Costa y Alpujarra.

El alcalde precisó que son compatibles dos planes de excelencia turística, uno a nivel local y otro comarcal como el que se está planteando desde la Mancomunidad de Municipios de la Costa Tropical, porque se habla de implantar un turismo de calidad y el PET viene a completar esta oferta.

El proyecto para construir un puente sobre el río Guadalfeo fue otra de las cuestiones expuestas, y sobre ella Manuel Pérez Cobos afirmó que no parará hasta conseguir la materialización de esta idea que supondrá la unión de los municipios de Motril y Salobreña, con una inversión de 300 millones de pesetas, para la cual se hace imprescindible la ayuda de otras administraciones.

Respecto al planeamiento que se deberá ejecutar en la playa de El Peñón-La Guardia, Pérez Cobos explicó que se ha iniciado el proceso entre los propietarios de suelos y las cadenas que quieren construir, y acusó, sin mencionar su nombre, a partidos políticos que están jugando con una doble baraja en este asunto.

playa de El Peñón-La Guardia, con las posibles 4.000 plazas, y la Playa de La Cagadilla, con 6.000. «Se trata de hacer un presupuesto expansivo que responda a las necesidades del municipio».

### Ciclo del agua

Analizó Manuel Pérez Cobos el papel que juega la Mancomunidad de Municipios de la Costa Tropical,

con la puesta en marcha de proyectos como el Ciclo Integral del Agua, que mejora las condiciones de la calidad de vida de la comarca y de desarrollo de la comarca y que pueden seguir avanzando, aunque declaró que falta hablar de bastantes temas, y citó como ejemplo la comarcalización de los medios de comunicación públicos locales, que podrían suponer un

ahorro y una mejora para los ayuntamientos.

Por último el alcalde anunció que Salobreña será pionera en la construcción de un arrecife artificial, cuyos módulos se construyen en el Puerto de Motril, que repercutirá en la oferta de calidad, y manifestó que el próximo martes se hará entrega de 33 viviendas sociales.

«Los intereses generales deben de prevalecer, en las mejores condiciones, y el PGOU establece que hay un mecanismo donde, durante los tres primeros meses, los propietarios pueden, a través de una junta de compensación, pueden desarrollar en la zona. Si los propietarios no se ponen de acuerdo –advirtió el primer edil socialista–, el Ayuntamiento actúa por cooperación, y hay experiencias como los sectores Este y Norte y el vial central playa. El Ayuntamiento tiene capacidad para actuar en los espacios públicos y a partir de ahí el Ayuntamiento empezaría a actuar con cargo a los propietarios de suelo, y en último extremo cabe la expropiación, pero en función de evitar la especulación», declaró Pérez Cobos.

### Presupuestos 2000

El alcalde de Salobreña también reflexionó sobre el pacto de gobierno que mantiene con Izquierda Unida en la corporación local y declaró que, hasta el momento, se cumplen los compromisos adquiridos por ambas partes y que las cosas funcionan con normalidad.

En referencia a los presupuestos municipales para el año 2000, en fase de elaboración, el primer edil de la villa salobreña explicó que contemplarán una serie de proyectos como el caso del PET, con una inversión prevista de 600 millones de pesetas, o el nuevo Plan General de Urbanismo, que contemplará zonas hoteleras para la