

■ Salobreña

Gobierno y oposición discrepan sobre la finalidad de los convenios de la gran zona hotelera de El Peñón

F. M. ORTEGA • SALOBREÑA

El gobierno municipal socialista y los grupos de la oposición -PP y AIS-, discrepan en el debate formulado en torno a la firma de cuatro convenios urbanísticos, para convertir la playa de La Guardia-El Peñón, en una macro zona hotelera de unas cuatro mil plazas. Mientras la oposición observó numerosos inconvenientes a este desarrollo, como el posible perjuicio a los propietarios de suelo o la utilización de cara a las elecciones municipales, para el gobierno local estaba demostrada la claridad de intenciones y la apuesta por mejorar la economía y el respeto a ese entorno, considerado singular por sus características.

La portavoz de la Agrupación

MANUEL PÉREZ COBOS

Indicó su satisfacción porque se hubiera producido el proyecto, con independencia de las diferentes opiniones formuladas, ya que con este proyecto se está planificando el futuro.

Independiente por Salobreña, Teresa Jiménez, expuso su desconfianza a una expropiación municipal en caso de que la empresas hoteleras no alcancen acuerdos con los agricultores sobre el precio de la tierra, planteando la cesión del aprovechamiento medio del suelo que corresponde al Ayuntamiento -unos 50.000 metros cuadros-, y sea el agricultor el que venda al precio que el mercado determine en cada momento.

Para el portavoz del Grupo Popular, Antonio Rodríguez Navas, la edificación de instalaciones hoteleras debe recaer sobre el «desarrollo» y «bienestar» de los salobreñeros, y acusó al equipo de gobierno de utilizar el tema electoralmente, ya que los plazos para ejecutar los proyectos son de difícil cumplimiento.

El portavoz socialista, Antonio Pérez Martín, señaló la seriedad de las cuatro empresas que han rubricado los convenios, lo que ha llevado al Ayuntamiento a asumir su cuota de responsabilidad que se traducirá en una modificación del uso de suelo en el PGU.