

ideal.es

Fuerte rechazo a un Plan sin consenso que «nace muerto»

La escasez de VPO, el continuismo turístico y el crecimiento concentrado en la zona este fueron las principales críticas

20.04.10 - 01:08 -



M. N. | SALOBREÑA.

Un papelón. El equipo de gobierno, serio, durante el pleno de ayer. :: **MARÍA ZAFRA**

Los grupos de la oposición de Salobreña se afanaron ayer en echar por tierra el argumento de Pérez Cobos de que este PGOU es el «único posible» si hay que respetar los límites legales de crecimiento impuestos por el POTA. PSOE, PA, PSA e IU arremetieron contra el documento que plantea «un modelo seguidista y que no ha buscado el consenso». Plantea un modelo de ciudad, según Ángel Coello (IU) «diseñado en exclusiva por Pérez Cobos con el mismo arquitecto que debería asumir los errores de Salobreña en los últimos 20 años». Además, según insinuaron los grupos, el Plan beneficia a un promotor propietario de la mayoría de los terrenos de la zona este, donde está planificado el crecimiento de Salobreña. «Este promotor ofrecía hace años 1.000 millones de pesetas al ayuntamiento por recalificar 78.000 metros de terrenos y a cambio hacia un residencia y VPO. Ahora le recalificamos 280.000 metros y gratis, es para que nos corran a gorrazos», exclamó Coello.

El capote de Avelino

La falta de VPO -se contempla el mínimo legal del 30%- y el desarrollo turístico hotelero, «que suena a pegajoso y viejo» ya que es el mismo que se preveía en el PGOU de 2001 fueron otras de las críticas en las que coincidieron los grupos de la oposición.

También reprocharon a Pérez Cobos que no se enfrente a Cultura para luchar por el proyecto turístico de los bajos del hotel Salambina y que Salobreña no crezca más que por el este, en lugar de tener en cuenta las posibilidades de Lobres.

El alcalde Jesús Avelino Menéndez fue el único que ayer echó un capote a Manuel Pérez Cobos, que defendía en solitario su plan ante la avalancha de críticas. Sin llegar a reivindicar el documento como suyo, Avelino Menéndez defendió que es el plan de urbanismo «posible» y arremetió contra la Junta de Andalucía por las injerencias en el planeamiento de Salobreña, tanto en el proyecto del Salambina como en el campo de golf de Los Palmares, que «va a salir adelante, pero desgraciadamente sin que este Ayuntamiento se esté enterando».

El plan se aprobó finalmente con los votos de PP y PSI y con la advertencia de la oposición: «Esto no tiene futuro y lo sabe usted». En palabras de Francisco Palomares

(PSA) el Plan «nace muerto ya que sólo se desarrollará si Pérez Cobos es alcalde de Salobreña». IU y PSA coincidieron en analizar que si en las próximas elecciones gana el PSOE tumbará este Plan y si vuelve a ganar el PP, también.